



Comune di BUCCINO

Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Originale

DETERMINAZIONE N. 366 del 12-10-2020
Registro servizio 261 del 12-10-2020

Del Responsabile: Ing. Piercarlo Gargiulo

**Oggetto: Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI
DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOC. RAIE BLOCCO N.3 - CUP: B58D1900000006
CIG: - 8322139E58**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. N. 267/2000;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTA la Delibera di Giunta n. 32 del 04/03/2019 relativa all'approvazione della programmazione del fabbisogno del personale per il triennio 2019/2021, immediatamente eseguibile e la Delibera n.53 del 01/04/2019 di indirizzo al responsabile del settore amministrativo e finanziario;

VISTO il Decreto Sindacale prot. n. 6457 del 10/10/2019 di nomina a responsabile dell'Area Tecnica con potere di adozione degli atti di impegno e liquidazione di spesa;

VISTO il Bilancio di Previsione 2020 in redazione;

VISTA l'insussistenza di situazioni di incompatibilità e comunque delle situazioni di inconferibilità ed incompatibilità di cui all'art. 20 del D. Lgs. N. 39/2013

Premesso che:

- deliberazione n. 226 del 07/12/2015, esecutiva come per legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo ad oggetto i "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOC. RAIE – BLOCCO N.3", per l'importo complessivo di € 555.472,39, aggiornato in conformità all'art.216 del D.lgs. n. 50/2016 per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016;
- con determina del Responsabile del servizio n. 220 del 28.05.2020, è stato indetto l'appalto del LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOC. RAIE – BLOCCO N.3 , con procedura negoziata ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 in ragione del criterio dell' O.E.P.V. (art.95 comma 3 lett. b del D.Lgs.n.50/2016);
- con medesimo atto si è stabilito di:
 - o espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 e di assegnare alla centrale di committenza Asmel Consortile soc. cons. a r.l. i relativi servizi di committenza di cui agli artt.37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, inerenti all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM;
 - o di procedere all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
 - o Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
 - o Di approvare il Bando di gara ed il Disciplinare di gara con i relativi allegati;
 - o Di dare pubblicità al bando di gara attraverso la pubblicazione all'albo pretorio online del Comune, sul profilo della Stazione appaltante;
 - o Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
 - o di provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Centrale di Committenza dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis del codice del processo amministrativo e del comma 1 del ciato art. 29 del d.lgs. 50/2015;
 - o di pubblicare, nella stessa sezione, la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei suoi componenti.
 - o Di obbligarsi, nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo e delle spese di pubblicità legale in favore di Asmel consortile, a trattenere

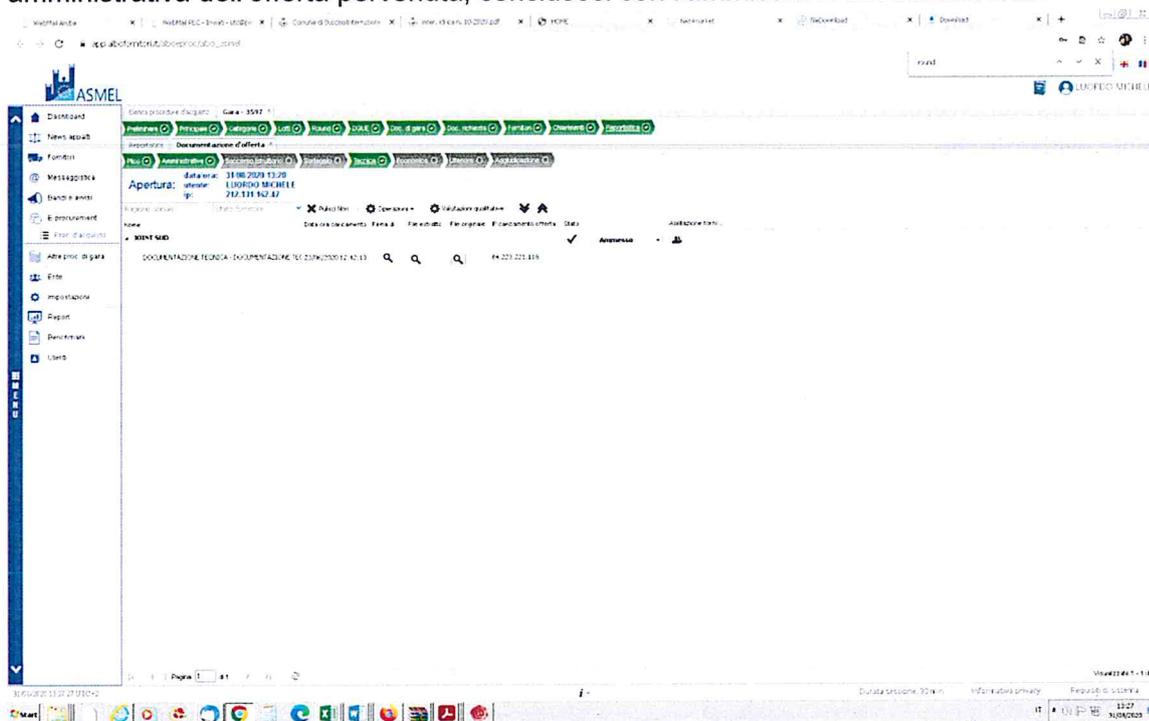
le relative somme dalle spettanze dell'aggiudicatario, decurtando detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione delle stesse in favore di Asmel consortile;

- o Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;

Dato atto che:

- La lettera di invito è stata inviata in data 08.06.2020;
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12:00 del 23.06.2020;
- la prima seduta di gara ha avuto luogo il giorno 31.08.2020;

Visto il con verbale n. 1 del 31.08.2020 di seduta pubblica con il quale è stato dato atto dell'avvenuta partecipazione di un solo concorrente ed effettuato l'esame della documentazione amministrativa dell'offerta pervenuta, conclusosi con l'ammissione del concorrente:



Dato atto che:

- l'art. 83 del D.lgs. n. 50/2016 disciplina i criteri di selezione degli operatori economici e le modalità di soccorso istruttorio circa le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione, ad eccezione delle irregolarità attinenti all'offerta economica e all'offerta tecnica;

Visto il verbale di gara n. 2 del 31.08.2020 redatto dal RUP dal quale risulta:

- che con verbale n. 1 del 31.08.2020 di seduta pubblica è stato dato atto dell'avvenuta partecipazione di un solo concorrente ed effettuato l'esame della documentazione amministrativa dell'offerta pervenuta, conclusosi con l'ammissione del concorrente;
- che con medesimo verbale la commissione ha proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica ai fini della mera verifica del relativo contenuto, ammettendo il concorrente alla fase successiva.
- La commissione procede all'esame dell'offerta tecnica del concorrente, ed in particolare procede all'esame dell'offerta relativa all'elemento A - *misure integrative e/o migliorative inerenti l'efficientamento energetico del fabbricato*, ed all'elemento B *misure integrative e/o migliorative inerenti l'adeguamento sismico del fabbricato*
- I commissari provvedono ad assegnare i punteggi all'offerta tecnica per i singoli elementi di valutazione.

- Il Presidente, raccolti i punteggi assegnati provvede ad inserire il punteggio di punti 40 all'elemento A e punti 40 all'elemento B, per un punteggio complessivo pari a punti 80 (ottanta).
- Viene aperta la "tasca" per il caricamento dell'offerta economica sulla piattaforma telematica, a partire da oggi e fino alle ore 12:00 del giorno 07.09.2020, dandone notizia al concorrente mediante PEC inviata tramite la piattaforma telematica.

Alle ore 13:35, la Commissione di gara sospende i lavori e dispone la prosecuzione della procedura di gara, in seduta pubblica in data 7 settembre 2020 ore 16:00 per l'apertura dell'offerta economica

Visto il verbale di gara n. 3 del 07.09.2020 redatto dal RUP dal quale si evince che:

L'anno duemilaventi, addì 7 del mese di SETTEMBRE (07.09.2020), alle ore 16:50 presso la Casa Comunale del Comune di Buccino (SA), si è riunita la Commissione di gara nominata con determina n. 200 del 21.07.2020 così composta

- ing. Alfonso Amato dell'UTC nella qualità di presidente;
- ing. Carlo di Lucia nella qualità di componente;
- arch. Angelo Giuseppe Turco in qualità di componente

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono svolte dal RUP ing. Piercarlo Gargiulo.

il Presidente evidenzia che

con determina n. 220 del 28.05.2020 è stata indetta la procedura negoziata in epigrafe ed approvati i relativi documenti di gara;

- che con verbale n. 1 del 31.08.2020 di seduta pubblica è stato dato atto dell'avvenuta partecipazione di un solo concorrente ed effettuato l'esame della documentazione amministrativa dell'offerta pervenuta, conclusosi con l'ammissione del concorrente;
- che con medesimo verbale la commissione ha proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica ai fini della mera verifica del relativo contenuto, ammettendo il concorrente alla fase successiva.
- Che con verbale n. 2 del 31.08.2020 in seduta riservata questa Commissione ha concluso tutte le fasi previste dal disciplinare di gara in merito all'attribuzione dei punteggi relative alle offerte tecniche;
- che con PEC del 31.08.2020 è stata fissata per la data odierna la seduta pubblica per la verifica della offerta economica e la conseguente attribuzione dei relativi punteggi

Tanto premesso

il Presidente della Commissione giudicatrice

dichiara aperta la seduta di gara e prende atto che non è presente nessun Operatore Economico.

Il Presidente da lettura dei punteggi attribuiti all'esito della fase di valutazione delle offerte tecniche, per un punteggio complessivo pari punti 80 (ottanta).



2020962412151029_offerta [Visualizzazione protetta] - Excel (Attivazione del prodotto non riuscita)

Soglia % minima	Soglia % massima	Unità misura prodotto	Offerta %	Descrizione	OFFERTA TEMPO	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
				LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOC. RAIE - BLOCCO N.3	50,33	8000,00	98000,00
0,00	100,00		1,53	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOC. RAIE - BLOCCO N.3			

Posizione	Ragione sociale	Prezzo unitario	Prezzo complessivo	Offerta %	Punt. quantitativo	Punt. qualitativo	Punt. Totale	App. Data applicazione
1	JOINT SUD	399,374,14		1,53	20,00	80,00	100,00	N/A

In particolare, dalla lettura della schermata riepilogativa delle offerte telematiche la Commissione a dare lettura ad alta voce delle offerte economiche e temporali degli O.E., verificando la presenza dei costi della sicurezza aziendale e della manodopera, e procede all'attribuzione del punteggio previsto dal bando di gara pari a punti 15 (quindici) per l'offerta temporale e 5 (cinque) punti per l'offerta economica.

In prosieguo, la Commissione procede

1. a verificare la sussistenza, o meno, dei presupposti per l'attivazione del procedimento di verifica dell'anomalia stabilendo, all'esito, che non ricorrono le condizioni di cui all'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016;
2. a formulare, ai sensi degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOC. RAIE – BLOCCO N.3** in favore della ditta Joint Sud srl con il punteggio

complessivo di 100,000 un ribasso offerto sull'importo del corrispettivo a base di gara del 1,530 % (unovirgolacinquecentotrenta per cento), del ribasso del 58,33% rispetto al tempo di esecuzione e, infine, con le opere migliorative di cui all'offerta tecnica.

Alle ore 17:25 il Presidente dichiara concluse tutte le fasi previste dal disciplinare di gara e la Commissione dispone quindi la trasmissione del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento unitamente alla documentazione di gara, per gli adempimenti di competenza;

Dato atto dell'avvenuta verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara (acquisizione dei certificati del casellario giudiziale, carichi pendenti, regolarità fiscale, DURC, eventuali annotazioni riservate sul portale ANAC, casellario imprese ANAC), fermo restando quanto previsto dagli art. 92 comma 3 e 94 comma 2 del D.Lgs 50/2016 in merito all'acquisizione della documentazione antimafia ;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione dei verbali di gara ed all'aggiudicazione dell'appalto a favore della ditta Joint Sud s.r.l con il punteggio complessivo di 100,000, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del DLgs 50/2016;

Visto il DLgs 267/2000

Visto il DLgs 50/2016

DETERMINA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare i verbali di gara n. 1 del 31.08.2020, n. 2 del 31.08.2020, n. 3 del 07.09.2020, che si allegano alla presente;
- 3) Aggiudicare alla ditta Joint Sud s.r.l l'appalto dei **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOC. RAIE – BLOCCO N.3** per l'importo complessivo di € 411.346,11 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo di Euro 4.219,57 per un totale di Euro 415.565,68;
- 4) Di dare atto che la presente aggiudicazione è efficace in ragione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, precisando che avverso il presente provvedimento, è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Campania – Sezione di Salerno entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione all'albo pretorio online su ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. n. 104/2010;
- 5) Di procedere, tramite la piattaforma telematica, alla formale comunicazione dell'aggiudicazione entro il termine non superiore a 5 giorni, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del DLgs 50/2016;
- 6) Di invitare l'aggiudicatario ad effettuare tutti gli adempimenti propedeutici alla stipula della convenzione ;
- 7) Di pubblicare l'avviso relativo all'appalto aggiudicato, ai sensi dell'art. 98 del DLgs 50/2016, entro trenta giorni dall'aggiudicazione, con le medesime modalità adottate per la pubblicazione del bando (sito web del Comune, piattaforma telematica Albo, ecc.);
- 8) Di dare atto che la spesa per il servizio affidato, pari ad € 411.346,11 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo di Euro 4.219,57 per un totale di Euro 415.565,68 trova copertura nel bilancio comunale, con imputazione al capitolo di bilancio n. 8101;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Gargiulo Piercarlo)



Piercarlo Gargiulo

 	<p>Asmel Consortile S.C. a r.l. Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA) P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120 Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli www.asmecomm.it - Centrale di committenza pubblica</p> <p>COMUNE DI BUCCINO (SA)</p>	
--	--	---

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN
 LOC. RAIE – BLOCCO N.3
 CUP: B58D1900000006 CIG: 8322139E58**

VERBALE N. 1 DEL 31.08.2020 – SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventini, addì 31 del mese di AGOSTO (31.08.2020), alle ore 13:05, presso la Casa Comunale del Comune di Buccino (SA), si è riunita la Commissione di gara nominata con determina n. 200 del 21.07.2020 così composta

- ing. Alfonso Amato dell'UTC nella qualità di presidente;
- ing. Carlo di Lucia nella qualità di componente;
- arch. Angelo Giuseppe Turco in qualità di componente

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono svolte dal RUP ing. Piercarlo Gargiulo.

Tanto premesso, il Presidente dichiara

APERTA

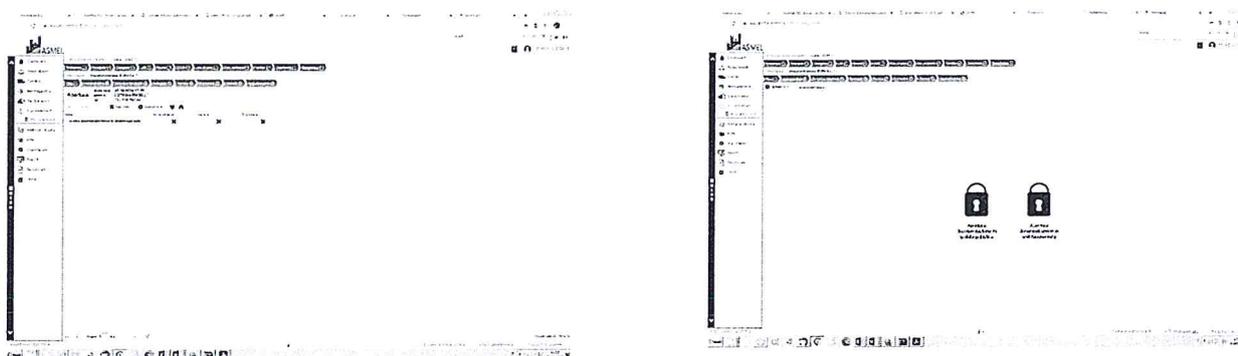
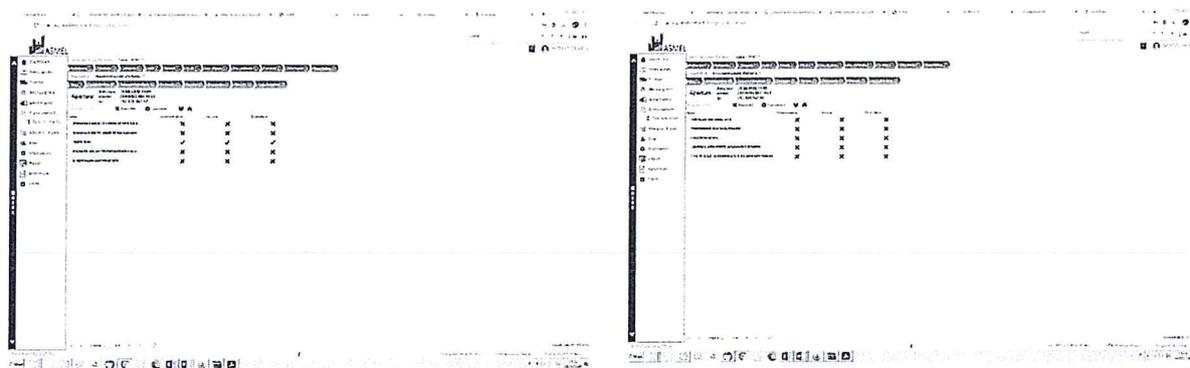
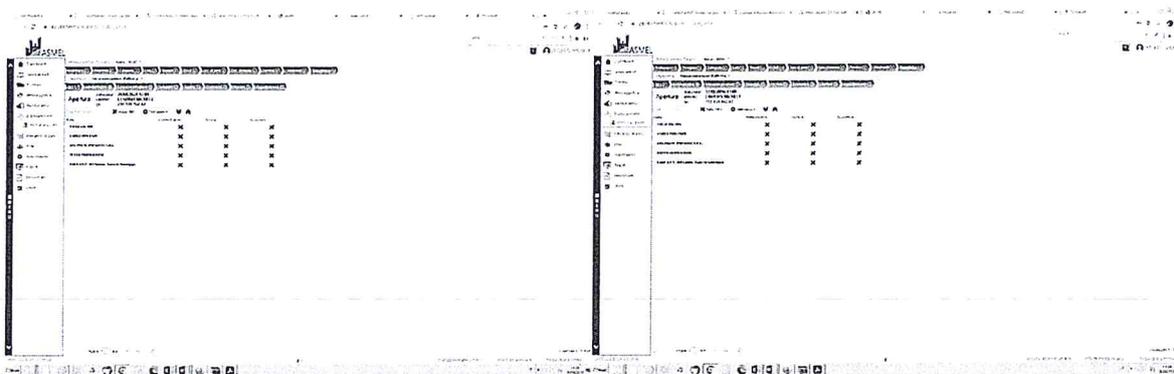
la seduta pubblica - consistente nell' apertura dei *Busta Telematica della Documentazione Amministrativa* e la conseguente verifica di validità e completezza della **documentazione amministrativa** prescritta dal disciplinare di gara - e da atto che non è presente alcun operatore economico.

Il Responsabile del Procedimento dopo essersi collegato alla sezione ad accesso riservato della piattaforma telematica di negoziazione www.asmecomm.it – evidenzia che

- con determina n. 220 del 28.05.2020 è stata indetta la procedura negoziata in epigrafe ed approvati i relativi documenti di gara;
- il termine per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12.00 del giorno 23.06.2020;



- entro il suddetto termine hanno presentato offerta 1 (uno) operatore economico:
 - ditta Joint Sud srl offerta pervenuta il 23.06.2020



Esaurite le formalità preliminari alle ore 13:10 la Commissione di gara procede alla
APERTURA DELLE BUSTE TELEMATICHE

1. Apertura Busta telematica concorrente n. 1 – Joint Sud srl

Il seggio visiona la documentazione telematica prodotta dal Concorrente, il quale partecipa in proprio, in quanto in possesso delle categorie e classifiche richieste dal bando di gara.

La documentazione appare completa e rispondente alle prescrizioni del disciplinare di gara.



La Commissione ammette il concorrente alla fase successiva della procedura, consistente nell' apertura della Busta Telematica dell'Offerta Tecnica ai fini della mera verifica del relativo contenuto.

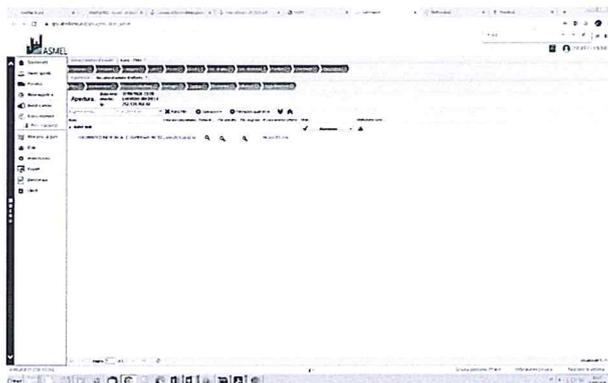


1. Apertura Busta telematica concorrente n. 1 – Joint Sud srl

La Commissione rinviene all'interno unico file compresso con estensione “.zip” denominato offertatecnica.zip, all'interno del quale vengono rinvenuti i documenti informatici che si elencano qui di seguito mediante la sola indicazione del *nomefile*:

- relazione tecnica elemento A
- relazione tecnica elemento B
- elaborati elemento A
- elaborati elemento B
- computo metrico quantità
- quadro di raffronto
- schede tecniche

Nome oggetto	Dimensione	Compresso	Tipo	Modificato	CRCC32
Folder					
ComputoMetricoQuantità.pdf	565.287	536.117	File pdf	22/06/2020 16:28	E8E0E549
ElaboratiElementoA.pdf	1.491.798	1.420.419	File pdf	22/06/2020 16:28	19F2745A
ElaboratiElementoB.pdf	1.723.523	1.711.175	File pdf	22/06/2020 16:28	A20F42CC
QuadroRaffronto.pdf	526.003	500.916	File pdf	22/06/2020 16:28	87773A39
RelazioneTecnicaDemerica_DiCimentamento.pdf	1.341.921	1.258.913	File pdf	22/06/2020 16:28	237E0E62
RelazioneTecnicaDemerica_Strutturale.pdf	938.870	897.200	File pdf	22/06/2020 16:28	A243003A
Schede_Tecniche.pdf	2.550.281	2.470.871	File pdf	22/06/2020 16:28	1E72E510



A questo punto, alle ore 13:15, il seggio di gara sospende i lavori e dispone la prosecuzione della procedura di gara in seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto dai presenti

La Commissione di GARA

Ing. Alfonso AMATO (Presidente)

ing. Carlo di Lucia (componente)

arch. Angelo G. Turco (componente)

ing. Piercarlo Gargiulo (segretario verbalizzante)

 	<p>Asmel Consortile S.C. a r.l. Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA) P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120 Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli www.asmecomm.it - Centrale di committenza pubblica</p> <p>COMUNE DI BUCCINO (SA)</p>	
--	--	---

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN
 LOC. RAIE – BLOCCO N.3
 CUP: B58D1900000006 CIG: 8322139E58**

VERBALE N. 2 DEL 31.08.2020 – SEDUTA RISERVATA

L'anno duemilaventi, addì 31 del mese di AGOSTO (31.08.2020), alle ore 13:20, presso la Casa Comunale del Comune di Buccino (SA), si è riunita la Commissione di gara nominata con determina n. 200 del 21.07.2020 così composta

- ing. Alfonso Amato dell'UTC nella qualità di presidente;
- ing. Carlo di Lucia nella qualità di componente;
- arch. Angelo Giuseppe Turco in qualità di componente

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono svolte dal RUP ing. Piercarlo Gargiulo.

il Presidente evidenzia che

con determina n. 220 del 28.05.2020 è stata indetta la procedura negoziata in epigrafe ed approvati i relativi documenti di gara;

- che con verbale n. 1 del 31.08.2020 di seduta pubblica è stato dato atto dell'avvenuta partecipazione di un solo concorrente ed effettuato l'esame della documentazione amministrativa dell'offerta pervenuta, conclusosi con l'ammissione del concorrente;
- che con medesimo verbale la commissione ha proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica ai fini della mera verifica del relativo contenuto, ammettendo il concorrente alla fase successiva.

Tanto premesso, la Commissione di Gara si riunisce in seduta riservata per l'esame e valutazione delle offerte tecniche.

La commissione procede all'esame dell'offerta tecnica del concorrente, ed in particolare procede all'esame dell'offerta relativa all'elemento A - *misure integrative e/o migliorative inerenti l'efficientamento energetico del fabbricato*, ed all'elemento B *misure integrative e/o migliorative inerenti l'adeguamento sismico del fabbricato*; I commissari provvedono ad assegnare i punteggi all'offerta tecnica per i singoli elementi di valutazione.

Il Presidente, raccolti i punteggi assegnati provvede ad inserire il punteggio di punti 40 all'elemento A e punti 40 all'elemento B, per un punteggio complessivo pari a punti 80 (ottanta).





Viene aperta la "tasca" per il caricamento dell'offerta economica sulla piattaforma telematica, a partire da oggi e fino alle ore 12:00 del giorno 07.09.2020, dandone notizia al concorrente mediante PEC inviata tramite la piattaforma telematica.

Alle ore 13:35, la Commissione di gara sospende i lavori e dispone la prosecuzione della procedura di gara, in seduta pubblica in data 7 settembre 2020 ore 16:00 per l'apertura dell'offerta economica

Letto, confermato e sottoscritto dai presenti

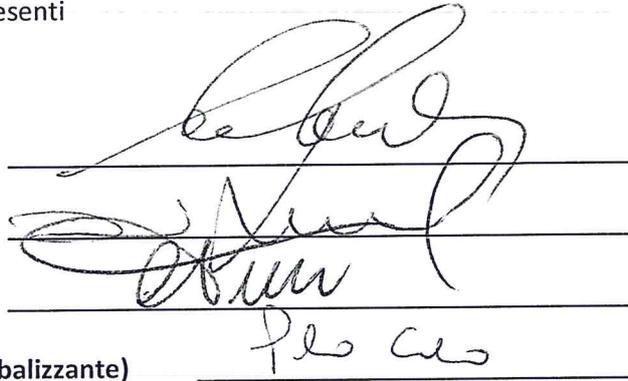
La Commissione di GARA

Ing. Alfonso AMATO (Presidente)

ing. Carlo di Lucia (componente)

arch. Angelo G. Turco (componente)

ing. Piercarlo Gargiulo (segretario verbalizzante)



The image shows four handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The signatures are: 1. A large, stylized signature for Ing. Alfonso Amato. 2. A signature for ing. Carlo di Lucia. 3. A signature for arch. Angelo G. Turco. 4. A signature for ing. Piercarlo Gargiulo.

	<p>Asmel Consortile S.C. a r.l. Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA) P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120 Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli www.asmecomm.it - Centrale di committenza pubblica</p> <p>COMUNE DI BUCCINO (SA)</p>	
--	--	---

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN
LOC. RAIE – BLOCCO N.3
CUP: B58D1900000006 CIG: 8322139E58**

VERBALE N. 3 DEL 07.09.2020 – SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventi, addì 7 del mese di SETTEMBRE (07.09.2020), alle ore 16:50 presso la Casa Comunale del Comune di Buccino (SA), si è riunita la Commissione di gara nominata con determina n. 200 del 21.07.2020 così composta

- ing. Alfonso Amato dell'UTC nella qualità di presidente;
- ing. Carlo di Lucia nella qualità di componente;
- arch. Angelo Giuseppe Turco in qualità di componente

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono svolte dal RUP ing. Piercarlo Gargiulo.

il Presidente evidenzia che

con determina n. 220 del 28.05.2020 è stata indetta la procedura negoziata in epigrafe ed approvati i relativi documenti di gara;

- che con verbale n. 1 del 31.08.2020 di seduta pubblica è stato dato atto dell'avvenuta partecipazione di un solo concorrente ed effettuato l'esame della documentazione amministrativa dell'offerta pervenuta, conclusosi con l'ammissione del concorrente;
- che con medesimo verbale la commissione ha proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica ai fini della mera verifica del relativo contenuto, ammettendo il concorrente alla fase successiva.
- Che con verbale n. 2 del 31.08.2020 in seduta riservata questa Commissione ha concluso tutte le fasi previste dal disciplinare di gara in merito all'attribuzione dei punteggi relative alle offerte tecniche;
- che con PEC del 31.08.2020 è stata fissata per la data odierna la seduta pubblica per la verifica della offerta economica e la conseguente attribuzione dei relativi punteggi

Tanto premesso

il Presidente della Commissione giudicatrice

dichiara aperta la seduta di gara e prende atto che non è presente nessun Operatore Economico.

Il Presidente da lettura dei punteggi attribuiti all'esito della fase di valutazione delle offerte tecniche, per un punteggio complessivo pari punti 80 (ottanta).



Verbale di Gara

	I	J	K	L	M	N	O	P
	Soglia % minima	Soglia % massima	Unità misura prodotto	Offerta %	Descrizione	OFFERTA TEMPO	COSTI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
2					LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOC. RAIE - BLOCCO N.3	58,33	8000,00	98000,00
3				1,53	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOC. RAIE - BLOCCO N.3			
4	0,00	100,00						
5								
6								

In particolare, dalla lettura della schermata riepilogativa delle offerte telematiche la Commissione a dare lettura ad alta voce delle offerte economiche e temporali degli O.E., verificando la presenza dei costi della sicurezza aziendale e della manodopera, e procede all'attribuzione del punteggio previsto dal bando di gara pari a punti 15 (quindici) per l'offerta temporale e 5 (cinque) punti per l'offerta economica.

In prosieguo, la Commissione procede

1. a verificare la sussistenza, o meno, dei presupposti per l'attivazione del procedimento di verifica dell'anomalia stabilendo, all'esito, che non ricorrono le condizioni di cui all'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016;
2. a formulare, ai sensi degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dell'appalto del **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOC. RAIE - BLOCCO N.3** in favore della ditta Joint Sud srl con il punteggio complessivo di 100,000 un ribasso offerto

sull'importo del corrispettivo a base di gara del 1,530 % (unovirgolacinquecentotrenta per cento), del ribasso del 58,33% rispetto al tempo di esecuzione e, infine, con le opere migliorative di cui all'offerta tecnica.

Alle ore 17:25 il Presidente dichiara concluse tutte le fasi previste dal disciplinare di gara e la Commissione dispone quindi la trasmissione del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento unitamente alla documentazione di gara, per gli adempimenti di competenza;

Letto, confermato e sottoscritto dai presenti

La Commissione di GARA

Ing. Alfonso AMATO (Presidente)

ing. Carlo di Lucia (componente)

arch. Angelo G. Turco (componente)

ing. Piercarlo Gargiulo (segretario verbalizzante)

The image shows four horizontal lines representing signature lines. The first line has a blue ink signature. The second line has a black ink signature. The third line has a black ink signature. The fourth line has a black ink signature that appears to be 'Piercarlo'.

Parere di regolarità tecnica

Il sottoscritto Responsabile, in ordine alla presente determinazione ed ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 esprime parere Favorevole ed attesta la regolarità e la correttezza amministrativa.

Buccino: 12-10-2020

Il Responsabile
Ing. Piercarlo Garofalo

Piercarlo Garofalo



PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata affissa all'Albo Pretorio dell'Ente in data 16 OTT, 2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al

31/10/2020

Buccino: 16 OTT, 2020



Il Responsabile

Tricunolo